

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г. Краснодара. Литер 3 (3-й этап строительства)"

№ 23-000602 по состоянию на 16.12.2019

Дата подачи декларации: 28.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СУ-10 "ЮСИ Кубань"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 10
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: ,пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8-800-234-11-77

	1.4.2	Адрес электронной почты: mail23@usimail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.gk-usi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Павлов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "ЮгСтройИнвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311256672
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1182375027647
	2.1.3	Год регистрации: 2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Анашкина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 35 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексей

	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 35 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Павлов
	3.3.2	Имя: Павлов
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 30 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 159-139-425 89
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол №1 общего собрания участников ООО от 14.03.2018
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Павлов

	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 113-367-143 27
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 260702050510
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол №1 общего собрания участников ООО от 14.03.2018
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
	05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства	

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (4 095,00) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 018,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 55 208,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г. Краснодара. Литер З
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 38307,96 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24689,45 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 719,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25409,05 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АТЭК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-0069-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0072-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0180-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-035125-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон "Губернский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5159-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: акт приема-передачи имущества в качестве вклада в уставный капитал
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Общее собрание участников Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Протокол № 2
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 13.04.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.04.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:143021:18577
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13405,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены проезды к многоквартирному жилому дому. Также предусмотрены площадки, пешеходные переходы, тротуары. Благоустройство всей территории включает устройство твердых покрытий, проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием. Подъезд к зданиям осуществляется со всех сторон. Пожарные проезды равноудалены от строений на 8-10 метров. Все дворы и кварталы объединены между собой системой пешеходных дорожек.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для литеры 3 в границах комплексной застройки предусмотрено: -для постоянного хранения автомобилей - 388 м/мест, в том числе в многоуровневой парковке Литер 11 - 282 м/места (кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:18576, адрес: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ), на открытых стоянках - 99 м/мест и на территории Литера 4 - 7 м/мест (23:43:0143021:18578, адрес: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ); гостевые стоянки жилого дома - 31 м/место (23:43:0143021:18577, адрес: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ); стоянки для встроенных помещений - 19 м/мест.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых и хозяйственных целей: звездолет, луноход, лаз "нора", качели балансирующие, вертолет, скамья "ежик" и "грузовик". Проектом также предусмотрено размещение 50 % спортивных площадок на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:18202. В составе: скейтпарк, роллердром, площадка для минифутбола и гандбола, тренажеры и беговые дорожки. Для занятий физкультурой на придомовой территории запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В связи с тем, что застройка земельного участка ведется комплексно и обслуживается единой управляющей компанией, проектом предусмотрено расположение мусорных баков из расчета на все население проектируемого жилого района, без выделения площадок под каждый, конкретный объект капитального строительства.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено благоустройство и озеленение придомового пространства жилых домов. Озеленение деревьями и кустарниками проводится с учетом климатических условий. В основу проекта озеленения территории легли функциональные и художественные задачи. Создаются посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и вокруг детских площадок. Предполагается посадка лиственных деревьев: липы мелколистной, клена остролистного, тополя бальзамического с кустарником в живой изгороди и подлеском из акации желтой, спиреи калинолистной, гордовины, жимолости татарской.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для посещения здания МГН и инвалидами, передвигающихся на креслах-колясках проектом предусмотрены пандусы. Все проектные решения по благоустройству территории выполнены с учетом беспрепятственного доступа МГН ко всем объектам, находящимся на территории, выполнены пандусы и стоянки для инвалидов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное электроосвещение выполнено консольными светильниками марки ЖКУ08-25- с лампами ДНаТ мощностью 250 Вт (или аналог), установленными на трубчатых опорах на высоте 8 м от уровня земли. Групповая осветительная сеть выполнена кабелем марки ВВБ-4 x 25. Технические условия № 080-1-К4/2-042018 от 20.04.2018 года (Изменение № 1 к Техническим условиям № 080-1-К4/2-042018 от 18.06.2018 года), выданы ООО "Краснодарэнерго", срок действия до 20.04.2023 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство всей внутри дворовой территории предполагается выполнить в одинаковом цветовом и архитектурном стиле. Урна - 18 шт. Скамья - 17 шт.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-18Т-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16126588,45 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 68
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3787499,99 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньфинсервис"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 52-П-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4201/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 080-1-К4/2-042018 (Изменение № 1 к Техническим условиям № 080-1-К4/2-042018 от 18.06.2018 года)

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10628539,19 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "СУ-2 "РЕГИОНЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312244790

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 517
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	62,3	2
2	жилое помещение	2	1	27,84	1
3	жилое помещение	2	1	39	1
4	жилое помещение	2	1	56,98	2
5	жилое помещение	3	1	62,3	2
6	жилое помещение	3	1	27,84	1
7	жилое помещение	3	1	39	1
8	жилое помещение	3	1	56,98	2
9	жилое помещение	4	1	62,3	2
10	жилое помещение	4	1	27,84	1
11	жилое помещение	4	1	39	1
12	жилое помещение	4	1	56,98	2
13	жилое помещение	5	1	62,3	2
14	жилое помещение	5	1	27,84	1
15	жилое помещение	5	1	39	1
16	жилое помещение	5	1	56,98	2
17	жилое помещение	6	1	62,3	2
18	жилое помещение	6	1	27,84	1

19	жилое помещение	6	1	39	1
20	жилое помещение	6	1	56,98	2
21	жилое помещение	7	1	62,3	2
22	жилое помещение	7	1	27,84	1
23	жилое помещение	7	1	39	1
24	жилое помещение	7	1	56,98	2
25	жилое помещение	8	1	62,3	2
26	жилое помещение	8	1	27,84	1
27	жилое помещение	8	1	39	1
28	жилое помещение	8	1	56,98	2
29	жилое помещение	9	1	62,3	2
30	жилое помещение	9	1	27,84	1
31	жилое помещение	9	1	39	1
32	жилое помещение	9	1	56,98	2
33	жилое помещение	10	1	62,3	2
34	жилое помещение	10	1	27,84	1
35	жилое помещение	10	1	39	1
36	жилое помещение	10	1	56,98	2
37	жилое помещение	11	1	62,3	2
38	жилое помещение	11	1	27,84	1
39	жилое помещение	11	1	39	1
40	жилое помещение	11	1	56,98	2
41	жилое помещение	12	1	62,15	2
42	жилое помещение	12	1	27,74	1
43	жилое помещение	12	1	38,9	1
44	жилое помещение	12	1	56,84	2
45	жилое помещение	13	1	62,15	2
46	жилое помещение	13	1	27,74	1
47	жилое помещение	13	1	38,9	1
48	жилое помещение	13	1	56,84	2
49	жилое помещение	14	1	62,15	2
50	жилое помещение	14	1	27,74	1
51	жилое помещение	14	1	38,9	1
52	жилое помещение	14	1	56,84	2
53	жилое помещение	15	1	62,15	2
54	жилое помещение	15	1	27,74	1
55	жилое помещение	15	1	38,9	1
56	жилое помещение	15	1	56,84	2
57	жилое помещение	16	1	62,15	2
58	жилое помещение	16	1	27,74	1
59	жилое помещение	16	1	38,9	1
60	жилое помещение	16	1	56,84	2
61	жилое помещение	17	1	62,15	2

62	жилое помещение	17	1	27,74	1
63	жилое помещение	17	1	38,9	1
64	жилое помещение	17	1	56,84	2
65	жилое помещение	18	1	62,15	2
66	жилое помещение	18	1	27,74	1
67	жилое помещение	18	1	38,9	1
68	жилое помещение	18	1	56,84	2
69	жилое помещение	19	1	62,15	2
70	жилое помещение	19	1	27,74	1
71	жилое помещение	19	1	38,9	1
72	жилое помещение	19	1	56,84	2
73	жилое помещение	20	1	62,15	2
74	жилое помещение	20	1	27,74	1
75	жилое помещение	20	1	38,9	1
76	жилое помещение	20	1	56,84	2
77	жилое помещение	21	1	62,15	2
78	жилое помещение	21	1	27,74	1
79	жилое помещение	21	1	38,9	1
80	жилое помещение	21	1	56,84	2
81	жилое помещение	22	1	62,15	2
82	жилое помещение	22	1	27,74	1
83	жилое помещение	22	1	38,9	1
84	жилое помещение	22	1	56,84	2
85	жилое помещение	2	2	53,89	2
86	жилое помещение	2	2	35,01	1
87	жилое помещение	2	2	39	1
88	жилое помещение	2	2	56,89	2
89	жилое помещение	3	2	53,89	2
90	жилое помещение	3	2	35,01	1
91	жилое помещение	3	2	39	1
92	жилое помещение	3	2	56,89	2
93	жилое помещение	4	2	53,89	2
94	жилое помещение	4	2	35,01	1
95	жилое помещение	4	2	39	1
96	жилое помещение	4	2	56,89	2
97	жилое помещение	5	2	53,89	2
98	жилое помещение	5	2	35,01	1
99	жилое помещение	5	2	39	1
100	жилое помещение	5	2	56,89	2
101	жилое помещение	6	2	53,89	2
102	жилое помещение	6	2	35,01	1
103	жилое помещение	6	2	39	1
104	жилое помещение	6	2	56,89	2

105	жилое помещение	7	2	53,89	2
106	жилое помещение	7	2	35,01	1
107	жилое помещение	7	2	39	1
108	жилое помещение	7	2	56,89	2
109	жилое помещение	8	2	53,89	2
110	жилое помещение	8	2	35,01	1
111	жилое помещение	8	2	39	1
112	жилое помещение	8	2	56,89	2
113	жилое помещение	9	2	53,89	2
114	жилое помещение	9	2	35,01	1
115	жилое помещение	9	2	39	1
116	жилое помещение	9	2	56,89	2
117	жилое помещение	10	2	53,89	2
118	жилое помещение	10	2	35,01	1
119	жилое помещение	10	2	39	1
120	жилое помещение	10	2	56,89	2
121	жилое помещение	11	2	53,89	2
122	жилое помещение	11	2	35,01	1
123	жилое помещение	11	2	39	1
124	жилое помещение	11	2	56,89	2
125	жилое помещение	12	2	53,74	2
126	жилое помещение	12	2	34,91	1
127	жилое помещение	12	2	38,9	1
128	жилое помещение	12	2	56,75	2
129	жилое помещение	13	2	53,74	2
130	жилое помещение	13	2	34,91	1
131	жилое помещение	13	2	38,9	1
132	жилое помещение	13	2	56,75	2
133	жилое помещение	14	2	53,74	2
134	жилое помещение	14	2	34,91	1
135	жилое помещение	14	2	38,9	1
136	жилое помещение	14	2	56,75	2
137	жилое помещение	15	2	53,74	2
138	жилое помещение	15	2	34,91	1
139	жилое помещение	15	2	38,9	1
140	жилое помещение	15	2	56,75	2
141	жилое помещение	16	2	53,74	2
142	жилое помещение	16	2	34,91	1
143	жилое помещение	16	2	38,9	1
144	жилое помещение	16	2	56,75	2
145	жилое помещение	17	2	53,74	2
146	жилое помещение	17	2	34,91	1
147	жилое помещение	17	2	38,9	1

148	жилое помещение	17	2	56,75	2
149	жилое помещение	18	2	53,74	2
150	жилое помещение	18	2	34,91	1
151	жилое помещение	18	2	38,9	1
152	жилое помещение	18	2	56,75	2
153	жилое помещение	19	2	53,74	2
154	жилое помещение	19	2	34,91	1
155	жилое помещение	19	2	38,9	1
156	жилое помещение	19	2	56,75	2
157	жилое помещение	20	2	53,74	2
158	жилое помещение	20	2	34,91	1
159	жилое помещение	20	2	38,9	1
160	жилое помещение	20	2	56,75	2
161	жилое помещение	21	2	53,74	2
162	жилое помещение	21	2	34,91	1
163	жилое помещение	21	2	38,9	1
164	жилое помещение	21	2	56,75	2
165	жилое помещение	22	2	53,74	2
166	жилое помещение	22	2	34,91	1
167	жилое помещение	22	2	38,9	1
168	жилое помещение	22	2	56,75	2
169	жилое помещение	2	3	59,98	2
170	жилое помещение	2	3	36,22	1
171	жилое помещение	2	3	42,78	1
172	жилое помещение	2	3	65,49	2
173	жилое помещение	2	3	41,91	1
174	жилое помещение	2	3	38,18	1
175	жилое помещение	2	3	74,71	2
176	жилое помещение	3	3	59,98	2
177	жилое помещение	3	3	36,22	1
178	жилое помещение	3	3	42,78	1
179	жилое помещение	3	3	65,49	2
180	жилое помещение	3	3	41,91	1
181	жилое помещение	3	3	38,18	1
182	жилое помещение	3	3	74,71	2
183	жилое помещение	4	3	59,98	2
184	жилое помещение	4	3	36,22	1
185	жилое помещение	4	3	42,78	1
186	жилое помещение	4	3	65,49	2
187	жилое помещение	4	3	41,91	1
188	жилое помещение	4	3	38,18	1
189	жилое помещение	4	3	74,71	2
190	жилое помещение	5	3	59,98	2

191	жилое помещение	5	3	36,22	1
192	жилое помещение	5	3	42,78	1
193	жилое помещение	5	3	65,49	2
194	жилое помещение	5	3	41,91	1
195	жилое помещение	5	3	38,18	1
196	жилое помещение	5	3	74,71	2
197	жилое помещение	6	3	59,98	2
198	жилое помещение	6	3	36,22	1
199	жилое помещение	6	3	42,78	1
200	жилое помещение	6	3	65,49	2
201	жилое помещение	6	3	41,91	1
202	жилое помещение	6	3	38,18	1
203	жилое помещение	6	3	74,71	2
204	жилое помещение	7	3	59,98	2
205	жилое помещение	7	3	36,22	1
206	жилое помещение	7	3	42,78	1
207	жилое помещение	7	3	65,49	2
208	жилое помещение	7	3	41,91	1
209	жилое помещение	7	3	38,18	1
210	жилое помещение	7	3	74,71	2
211	жилое помещение	8	3	59,98	2
212	жилое помещение	8	3	36,22	1
213	жилое помещение	8	3	42,78	1
214	жилое помещение	8	3	65,49	2
215	жилое помещение	8	3	41,91	1
216	жилое помещение	8	3	38,18	1
217	жилое помещение	8	3	74,71	2
218	жилое помещение	9	3	59,98	2
219	жилое помещение	9	3	36,22	1
220	жилое помещение	9	3	42,78	1
221	жилое помещение	9	3	65,49	2
222	жилое помещение	9	3	41,91	1
223	жилое помещение	9	3	38,18	1
224	жилое помещение	9	3	74,71	2
225	жилое помещение	10	3	59,98	2
226	жилое помещение	10	3	36,22	1
227	жилое помещение	10	3	42,78	1
228	жилое помещение	10	3	65,49	2
229	жилое помещение	10	3	41,91	1
230	жилое помещение	10	3	38,18	1
231	жилое помещение	10	3	74,71	2
232	жилое помещение	11	3	59,98	2
233	жилое помещение	11	3	36,22	1

234	жилое помещение	11	3	42,78	1
235	жилое помещение	11	3	65,49	2
236	жилое помещение	11	3	41,91	1
237	жилое помещение	11	3	38,18	1
238	жилое помещение	11	3	74,71	2
239	жилое помещение	12	3	59,86	2
240	жилое помещение	12	3	36,12	1
241	жилое помещение	12	3	42,68	1
242	жилое помещение	12	3	65,36	2
243	жилое помещение	12	3	41,81	1
244	жилое помещение	12	3	38,08	1
245	жилое помещение	12	3	74,57	2
246	жилое помещение	13	3	59,86	2
247	жилое помещение	13	3	36,12	1
248	жилое помещение	13	3	42,68	1
249	жилое помещение	13	3	65,36	2
250	жилое помещение	13	3	41,81	1
251	жилое помещение	13	3	38,08	1
252	жилое помещение	13	3	74,57	2
253	жилое помещение	14	3	59,86	2
254	жилое помещение	14	3	36,12	1
255	жилое помещение	14	3	42,68	1
256	жилое помещение	14	3	65,36	2
257	жилое помещение	14	3	41,81	1
258	жилое помещение	14	3	38,08	1
259	жилое помещение	14	3	74,57	2
260	жилое помещение	15	3	59,86	2
261	жилое помещение	15	3	36,12	1
262	жилое помещение	15	3	42,68	1
263	жилое помещение	15	3	65,36	2
264	жилое помещение	15	3	41,81	1
265	жилое помещение	15	3	38,08	1
266	жилое помещение	15	3	74,57	2
267	жилое помещение	16	3	59,86	2
268	жилое помещение	16	3	36,12	1
269	жилое помещение	16	3	42,68	1
270	жилое помещение	16	3	65,36	2
271	жилое помещение	16	3	41,81	1
272	жилое помещение	16	3	38,08	1
273	жилое помещение	16	3	74,57	2
274	жилое помещение	17	3	59,86	2
275	жилое помещение	17	3	36,12	1
276	жилое помещение	17	3	42,68	1

277	жилое помещение	17	3	65,36	2
278	жилое помещение	17	3	41,81	1
279	жилое помещение	17	3	38,08	1
280	жилое помещение	17	3	74,57	2
281	жилое помещение	18	3	59,86	2
282	жилое помещение	18	3	36,12	1
283	жилое помещение	18	3	42,68	1
284	жилое помещение	18	3	65,36	2
285	жилое помещение	18	3	41,81	1
286	жилое помещение	18	3	38,08	1
287	жилое помещение	18	3	74,57	2
288	жилое помещение	19	3	59,86	2
289	жилое помещение	19	3	36,12	1
290	жилое помещение	19	3	42,68	1
291	жилое помещение	19	3	65,36	2
292	жилое помещение	19	3	41,81	1
293	жилое помещение	19	3	38,08	1
294	жилое помещение	19	3	74,57	2
295	жилое помещение	20	3	59,86	2
296	жилое помещение	20	3	36,12	1
297	жилое помещение	20	3	42,68	1
298	жилое помещение	20	3	65,36	2
299	жилое помещение	20	3	41,81	1
300	жилое помещение	20	3	38,08	1
301	жилое помещение	20	3	74,57	2
302	жилое помещение	1	4	54,64	2
303	жилое помещение	1	4	56,94	2
304	жилое помещение	1	4	43,06	1
305	жилое помещение	1	4	41,75	1
306	жилое помещение	1	4	43,24	1
307	жилое помещение	1	4	37,01	1
308	жилое помещение	2	4	54,43	2
309	жилое помещение	2	4	56,49	2
310	жилое помещение	2	4	42,85	1
311	жилое помещение	2	4	41,54	1
312	жилое помещение	2	4	42,64	1
313	жилое помещение	2	4	36,82	1
314	жилое помещение	3	4	54,43	2
315	жилое помещение	3	4	56,49	2
316	жилое помещение	3	4	42,85	1
317	жилое помещение	3	4	41,54	1
318	жилое помещение	3	4	42,64	1
319	жилое помещение	3	4	36,82	1

320	жилое помещение	4	4	54,43	2
321	жилое помещение	4	4	56,49	2
322	жилое помещение	4	4	42,85	1
323	жилое помещение	4	4	41,54	1
324	жилое помещение	4	4	42,64	1
325	жилое помещение	4	4	36,82	1
326	жилое помещение	5	4	54,43	2
327	жилое помещение	5	4	56,49	2
328	жилое помещение	5	4	42,85	1
329	жилое помещение	5	4	41,54	1
330	жилое помещение	5	4	42,64	1
331	жилое помещение	5	4	36,82	1
332	жилое помещение	6	4	54,43	2
333	жилое помещение	6	4	56,49	2
334	жилое помещение	6	4	42,85	1
335	жилое помещение	6	4	41,54	1
336	жилое помещение	6	4	42,64	1
337	жилое помещение	6	4	36,82	1
338	жилое помещение	7	4	54,43	2
339	жилое помещение	7	4	56,49	2
340	жилое помещение	7	4	42,85	1
341	жилое помещение	7	4	41,54	1
342	жилое помещение	7	4	42,64	1
343	жилое помещение	7	4	36,82	1
344	жилое помещение	8	4	54,43	2
345	жилое помещение	8	4	56,49	2
346	жилое помещение	8	4	42,85	1
347	жилое помещение	8	4	41,54	1
348	жилое помещение	8	4	42,64	1
349	жилое помещение	8	4	36,82	1
350	жилое помещение	9	4	54,43	2
351	жилое помещение	9	4	56,49	2
352	жилое помещение	9	4	42,85	1
353	жилое помещение	9	4	41,54	1
354	жилое помещение	9	4	42,64	1
355	жилое помещение	9	4	36,82	1
356	жилое помещение	10	4	54,43	2
357	жилое помещение	10	4	56,49	2
358	жилое помещение	10	4	42,85	1
359	жилое помещение	10	4	41,54	1
360	жилое помещение	10	4	42,64	1
361	жилое помещение	10	4	36,82	1
362	жилое помещение	11	4	54,43	2

363	жилое помещение	11	4	56,49	2
364	жилое помещение	11	4	42,85	1
365	жилое помещение	11	4	41,54	1
366	жилое помещение	11	4	42,64	1
367	жилое помещение	11	4	36,82	1
368	жилое помещение	12	4	54,33	2
369	жилое помещение	12	4	56,35	2
370	жилое помещение	12	4	42,77	1
371	жилое помещение	12	4	41,45	1
372	жилое помещение	12	4	42,5	1
373	жилое помещение	12	4	36,72	1
374	жилое помещение	13	4	54,33	2
375	жилое помещение	13	4	56,35	2
376	жилое помещение	13	4	42,77	1
377	жилое помещение	13	4	41,45	1
378	жилое помещение	13	4	42,5	1
379	жилое помещение	13	4	36,72	1
380	жилое помещение	14	4	54,33	2
381	жилое помещение	14	4	56,35	2
382	жилое помещение	14	4	42,77	1
383	жилое помещение	14	4	41,45	1
384	жилое помещение	14	4	42,5	1
385	жилое помещение	14	4	36,72	1
386	жилое помещение	15	4	54,33	2
387	жилое помещение	15	4	56,35	2
388	жилое помещение	15	4	42,77	1
389	жилое помещение	15	4	41,45	1
390	жилое помещение	15	4	42,5	1
391	жилое помещение	15	4	36,72	1
392	жилое помещение	16	4	54,33	2
393	жилое помещение	16	4	56,35	2
394	жилое помещение	16	4	42,77	1
395	жилое помещение	16	4	41,45	1
396	жилое помещение	16	4	42,5	1
397	жилое помещение	16	4	36,72	1
398	жилое помещение	17	4	54,33	2
399	жилое помещение	17	4	56,35	2
400	жилое помещение	17	4	42,77	1
401	жилое помещение	17	4	41,45	1
402	жилое помещение	17	4	42,5	1
403	жилое помещение	17	4	36,72	1
404	жилое помещение	18	4	54,33	2
405	жилое помещение	18	4	56,35	2

406	жилое помещение	18	4	42,77	1
407	жилое помещение	18	4	41,45	1
408	жилое помещение	18	4	42,5	1
409	жилое помещение	18	4	36,72	1
410	жилое помещение	1	5	68,81	2
411	жилое помещение	1	5	36,17	1
412	жилое помещение	1	5	40,42	1
413	жилое помещение	1	5	41,11	1
414	жилое помещение	1	5	71,2	2
415	жилое помещение	1	5	29,68	1
416	жилое помещение	2	5	68,65	2
417	жилое помещение	2	5	35,93	1
418	жилое помещение	2	5	40,1	1
419	жилое помещение	2	5	40,79	1
420	жилое помещение	2	5	71,33	2
421	жилое помещение	2	5	29,44	1
422	жилое помещение	3	5	68,65	2
423	жилое помещение	3	5	35,93	1
424	жилое помещение	3	5	40,1	1
425	жилое помещение	3	5	40,79	1
426	жилое помещение	3	5	71,33	2
427	жилое помещение	3	5	29,44	1
428	жилое помещение	4	5	68,65	2
429	жилое помещение	4	5	35,93	1
430	жилое помещение	4	5	40,1	1
431	жилое помещение	4	5	40,79	1
432	жилое помещение	4	5	71,33	2
433	жилое помещение	4	5	29,44	1
434	жилое помещение	5	5	68,65	2
435	жилое помещение	5	5	35,93	1
436	жилое помещение	5	5	40,1	1
437	жилое помещение	5	5	40,79	1
438	жилое помещение	5	5	71,33	2
439	жилое помещение	5	5	29,44	1
440	жилое помещение	6	5	68,65	2
441	жилое помещение	6	5	35,93	1
442	жилое помещение	6	5	40,1	1
443	жилое помещение	6	5	40,79	1
444	жилое помещение	6	5	71,33	2
445	жилое помещение	6	5	29,44	1
446	жилое помещение	7	5	68,65	2
447	жилое помещение	7	5	35,93	1
448	жилое помещение	7	5	40,1	1

449	жилое помещение	7	5	40,79	1
450	жилое помещение	7	5	71,33	2
451	жилое помещение	7	5	29,44	1
452	жилое помещение	8	5	68,65	2
453	жилое помещение	8	5	35,93	1
454	жилое помещение	8	5	40,1	1
455	жилое помещение	8	5	40,79	1
456	жилое помещение	8	5	71,33	2
457	жилое помещение	8	5	29,44	1
458	жилое помещение	9	5	68,65	2
459	жилое помещение	9	5	35,93	1
460	жилое помещение	9	5	40,1	1
461	жилое помещение	9	5	40,79	1
462	жилое помещение	9	5	71,33	2
463	жилое помещение	9	5	29,44	1
464	жилое помещение	10	5	68,65	2
465	жилое помещение	10	5	35,93	1
466	жилое помещение	10	5	40,1	1
467	жилое помещение	10	5	40,79	1
468	жилое помещение	10	5	71,33	2
469	жилое помещение	10	5	29,44	1
470	жилое помещение	11	5	68,65	2
471	жилое помещение	11	5	35,93	1
472	жилое помещение	11	5	40,1	1
473	жилое помещение	11	5	40,79	1
474	жилое помещение	11	5	71,33	2
475	жилое помещение	11	5	29,44	1
476	жилое помещение	12	5	68,5	2
477	жилое помещение	12	5	35,83	1
478	жилое помещение	12	5	40	1
479	жилое помещение	12	5	40,69	1
480	жилое помещение	12	5	71,23	2
481	жилое помещение	12	5	29,34	1
482	жилое помещение	13	5	68,5	2
483	жилое помещение	13	5	35,83	1
484	жилое помещение	13	5	40	1
485	жилое помещение	13	5	40,69	1
486	жилое помещение	13	5	71,23	2
487	жилое помещение	13	5	29,34	1
488	жилое помещение	14	5	68,5	2
489	жилое помещение	14	5	35,83	1
490	жилое помещение	14	5	40	1
491	жилое помещение	14	5	40,69	1

492	жилое помещение	14	5	71,23	2
493	жилое помещение	14	5	29,34	1
494	жилое помещение	15	5	68,5	2
495	жилое помещение	15	5	35,83	1
496	жилое помещение	15	5	40	1
497	жилое помещение	15	5	40,69	1
498	жилое помещение	15	5	71,23	2
499	жилое помещение	15	5	29,34	1
500	жилое помещение	16	5	68,5	2
501	жилое помещение	16	5	35,83	1
502	жилое помещение	16	5	40	1
503	жилое помещение	16	5	40,69	1
504	жилое помещение	16	5	71,23	2
505	жилое помещение	16	5	29,34	1
506	жилое помещение	17	5	68,5	2
507	жилое помещение	17	5	35,83	1
508	жилое помещение	17	5	40	1
509	жилое помещение	17	5	40,69	1
510	жилое помещение	17	5	71,23	2
511	жилое помещение	17	5	29,34	1
512	жилое помещение	18	5	68,5	2
513	жилое помещение	18	5	35,83	1
514	жилое помещение	18	5	40	1
515	жилое помещение	18	5	40,69	1
516	жилое помещение	18	5	71,23	2
517	жилое помещение	18	5	29,34	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	5	95,95	тамбур	5,72
					помещение офиса	77,51
					комната персонала	5,15
					санузел	5,1
					КУИ	2,47
2	нежилое	1	5	89,53	тамбур	5,79
					помещение офиса	70,78
					комната персонала	5,15
					санузел	5,1
					КУИ	2,71
3	нежилое	1	4	95,95	тамбур	5,72
					помещение офиса	77,51
					комната персонала	5,15

					санузел	5,1
					КУИ	2,47
4	нежилое	1	4	89,27	тамбур	5,79
					помещение офиса	70,52
					комната персонала	5,15
					санузел	5,1
					КУИ	2,71
5	нежилое	1	3	113,83	тамбур	6,59
					помещение офиса	99,08
					санузел	4,05
					КУИ	4,11
6	нежилое	1	3	93,76	тамбур	7,24
					помещение офиса	72,73
					санузел	5,5
					КУИ	3,12
					комната персонала	5,17
7	нежилое	1	3	141,31	тамбур	7,93
					помещение офиса	120,78
					санузел	6,04
					КУИ	6,56

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техподполье	БС-1, подвал	техническое	225.95
2	техподполье	БС-1, подвал	техническое	14.56
3	техподполье	БС-2, подвал	техническое	226.62
4	электрощитовая	БС-2, подвал	техническое	14.56
5	электрощитовая	БС-3, подвал	техническое	14.56
6	помещение ИТП и ВНС	БС-3, подвал	техническое	76.1
7	техподполье	БС-3, подвал	техническое	345.01
8	техподполье	БС-4, подвал	техническое	331.64
9	техподполье	БС-4, подвал	техническое	14.43
10	техподполье	БС-5, подвал	техническое	342.18
11	электрощитовая	БС-5, подвал	техническое	14.43
12	тамбур жилого дома	БС-1, 1 этаж	общественное	4.95
13	Лифтовый холл	БС-1, 1 этаж	общественное	10.43
14	коридор	БС-1, 1 этаж	общественное	10.18
15	лестница	БС-1, 1 этаж	общественное	14.56
16	тамбур жилого дома	БС-2, 1 этаж	общественное	4.95
17	Лифтовый холл	БС-2, 1 этаж	общественное	10.43

18	коридор	БС-2, 1 этаж	общественное	10.18
19	лестница	БС-2, 1 этаж	общественное	14.56
20	тамбур жилого дома	БС-3, 1 этаж	общественное	5.41
21	тамбур жилого дома	БС-3, 1 этаж	общественное	10.09
22	Лифтовый холл	БС-3, 1 этаж	общественное	34.64
23	лестница	БС-3, 1 этаж	общественное	14.56
24	КУИ	БС-3, 1 этаж	техническое	3.21
25	тамбур жилого дома	БС-5, 1 этаж	общественное	5.1
26	Лифтовый холл	БС-5, 1 этаж	общественное	10.4
27	межквартирный коридор	БС-5, 1 этаж	общественное	28.5
28	лестница	БС-5, 1 этаж	общественное	14.56
29	тамбур жилого дома	БС-4, 1 этаж	общественное	5.1
30	Лифтовый холл	БС-4, 1 этаж	общественное	10.4
31	межквартирный коридор	БС-4, 1 этаж	общественное	31.39
32	лестница	БС-4, 1 этаж	общественное	7.62
33	межквартирный коридор	БС-5, 2 этаж	общественное	28.5
34	Лифтовый холл	БС-5, 2 этаж	общественное	10.4
35	лестница	БС-5, 2 этаж	общественное	7.62
36	переходная лоджия	БС-5, 2 этаж	общественное	8.58
37	межквартирный коридор	БС-4, 2 этаж	общественное	31.39
38	Лифтовый холл	БС-4, 2 этаж	общественное	10.4
39	лестница	БС-4, 2 этаж	общественное	7.62
40	переходная лоджия	БС-4, 2 этаж	общественное	8.39
41	переходная лоджия	БС-3, 2 этаж	общественное	5.93
42	лестница	БС-3, 2 этаж	общественное	7.26
43	коридор	БС-3, 2 этаж	общественное	10.1
44	межквартирный коридор	БС-3, 2 этаж	общественное	37
45	Лифтовый холл	БС-3, 2 этаж	общественное	8.3
46	переходная лоджия	БС-2, 2 этаж	общественное	8.65
47	лестница	БС-2, 2 этаж	общественное	7.26
48	Лифтовый холл	БС-2, 2 этаж	общественное	10.43
49	межквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	общественное	16.95
50	переходная лоджия	БС-1, 2 этаж	общественное	8.65
51	лестница	БС-1, 2 этаж	общественное	7.26
52	Лифтовый холл	БС-1, 2 этаж	общественное	10.43
53	межквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	общественное	15.79
54	межквартирный коридор	БС-5, 3 этаж	общественное	28.51
55	Лифтовый холл	БС-5, 3 этаж	общественное	10.43
56	лестница	БС-5, 3 этаж	общественное	7.62
57	переходная лоджия	БС-5, 3 этаж	общественное	8.58
58	межквартирный коридор	БС-5, 4 этаж	общественное	28.51
59	Лифтовый холл	БС-5, 4 этаж	общественное	10.43
60	лестница	БС-5, 4 этаж	общественное	7.62

61	переходная лоджия	БС-5, 4 этаж	общественное	8.58
62	межквартирный коридор	БС-5, 5 этаж	общественное	28.51
63	Лифтовый холл	БС-5, 5 этаж	общественное	10.43
64	лестница	БС-5, 5 этаж	общественное	7.62
65	переходная лоджия	БС-5, 5 этаж	общественное	8.58
66	межквартирный коридор	БС-5, 6 этаж	общественное	28.51
67	Лифтовый холл	БС-5, 6 этаж	общественное	10.43
68	лестница	БС-5, 6 этаж	общественное	7.62
69	переходная лоджия	БС-5, 6 этаж	общественное	8.58
70	межквартирный коридор	БС-5, 7 этаж	общественное	28.51
71	Лифтовый холл	БС-5, 7 этаж	общественное	10.43
72	лестница	БС-5, 7 этаж	общественное	7.62
73	переходная лоджия	БС-5, 7 этаж	общественное	8.58
74	межквартирный коридор	БС-5, 8 этаж	общественное	28.51
75	Лифтовый холл	БС-5, 8 этаж	общественное	10.43
76	лестница	БС-5, 8 этаж	общественное	7.62
77	переходная лоджия	БС-5, 8 этаж	общественное	8.58
78	межквартирный коридор	БС-5, 9 этаж	общественное	28.51
79	Лифтовый холл	БС-5, 9 этаж	общественное	10.43
80	лестница	БС-5, 9 этаж	общественное	7.62
81	переходная лоджия	БС-5, 9 этаж	общественное	8.58
82	межквартирный коридор	БС-5, 10 этаж	общественное	28.51
83	Лифтовый холл	БС-5, 10 этаж	общественное	10.43
84	лестница	БС-5, 10 этаж	общественное	7.62
85	переходная лоджия	БС-5, 10 этаж	общественное	8.58
86	межквартирный коридор	БС-5, 11 этаж	общественное	28.51
87	Лифтовый холл	БС-5, 11 этаж	общественное	10.43
88	лестница	БС-5, 11 этаж	общественное	7.62
89	переходная лоджия	БС-5, 11 этаж	общественное	8.58
90	межквартирный коридор	БС-4, 3 этаж	общественное	31.39
91	Лифтовый холл	БС-4, 3 этаж	общественное	10.43
92	лестница	БС-4, 3 этаж	общественное	7.62
93	переходная лоджия	БС-4, 3 этаж	общественное	8.39
94	межквартирный коридор	БС-4, 4 этаж	общественное	31.39
95	Лифтовый холл	БС-4, 4 этаж	общественное	10.43
96	лестница	БС-4, 4 этаж	общественное	7.62
97	переходная лоджия	БС-4, 4 этаж	общественное	8.39
98	межквартирный коридор	БС-4, 5 этаж	общественное	31.39
99	Лифтовый холл	БС-4, 5 этаж	общественное	10.43
100	лестница	БС-4, 5 этаж	общественное	7.62
101	переходная лоджия	БС-4, 5 этаж	общественное	8.39
102	межквартирный коридор	БС-4, 6 этаж	общественное	31.39
103	Лифтовый холл	БС-4, 6 этаж	общественное	10.43

104	лестница	БС-4, 6 этаж	общественное	7.62
105	переходная лоджия	БС-4, 6 этаж	общественное	8.39
106	межквартирный коридор	БС-4, 7 этаж	общественное	31.39
107	Лифтовый холл	БС-4, 7 этаж	общественное	10.43
108	лестница	БС-4, 7 этаж	общественное	7.62
109	переходная лоджия	БС-4, 7 этаж	общественное	8.39
110	межквартирный коридор	БС-4, 8 этаж	общественное	31.39
111	Лифтовый холл	БС-4, 8 этаж	общественное	10.43
112	лестница	БС-4, 8 этаж	общественное	7.62
113	переходная лоджия	БС-4, 8 этаж	общественное	8.39
114	межквартирный коридор	БС-4, 9 этаж	общественное	31.39
115	Лифтовый холл	БС-4, 9 этаж	общественное	10.43
116	лестница	БС-4, 9 этаж	общественное	7.62
117	переходная лоджия	БС-4, 9 этаж	общественное	8.39
118	межквартирный коридор	БС-4, 10 этаж	общественное	31.39
119	Лифтовый холл	БС-4, 10 этаж	общественное	10.43
120	лестница	БС-4, 10 этаж	общественное	7.62
121	переходная лоджия	БС-4, 10 этаж	общественное	8.39
122	межквартирный коридор	БС-4, 11 этаж	общественное	31.39
123	Лифтовый холл	БС-4, 11 этаж	общественное	10.43
124	лестница	БС-4, 11 этаж	общественное	7.62
125	переходная лоджия	БС-4, 11 этаж	общественное	8.39
126	переходная лоджия	БС-3, 3 этаж	общественное	5.93
127	коридор	БС-3, 3 этаж	общественное	10.23
128	лестница	БС-3, 3 этаж	общественное	7.26
129	межквартирный коридор	БС-3, 3 этаж	общественное	37
130	Лифтовый холл	БС-3, 3 этаж	общественное	8.3
131	переходная лоджия	БС-3, 4 этаж	общественное	5.93
132	коридор	БС-3, 4 этаж	общественное	10.23
133	лестница	БС-3, 4 этаж	общественное	7.26
134	межквартирный коридор	БС-3, 4 этаж	общественное	37
135	Лифтовый холл	БС-3, 4 этаж	общественное	8.3
136	переходная лоджия	БС-3, 5 этаж	общественное	5.93
137	коридор	БС-3, 5 этаж	общественное	10.23
138	лестница	БС-3, 5 этаж	общественное	7.26
139	межквартирный коридор	БС-3, 5 этаж	общественное	37
140	Лифтовый холл	БС-3, 5 этаж	общественное	8.3
141	переходная лоджия	БС-3, 6 этаж	общественное	5.93
142	коридор	БС-3, 6 этаж	общественное	10.23
143	лестница	БС-3, 6 этаж	общественное	7.26
144	межквартирный коридор	БС-3, 6 этаж	общественное	37
145	Лифтовый холл	БС-3, 6 этаж	общественное	8.3
146	переходная лоджия	БС-3, 7 этаж	общественное	5.93

147	коридор	БС-3, 7 этаж	общественное	10.23
148	лестница	БС-3, 7 этаж	общественное	7.26
149	межквартирный коридор	БС-3, 7 этаж	общественное	37
150	Лифтовый холл	БС-3, 7 этаж	общественное	8.3
151	переходная лоджия	БС-3, 8 этаж	общественное	5.93
152	коридор	БС-3, 8 этаж	общественное	10.23
153	лестница	БС-3, 8 этаж	общественное	7.26
154	межквартирный коридор	БС-3, 8 этаж	общественное	37
155	Лифтовый холл	БС-3, 8 этаж	общественное	8.3
156	переходная лоджия	БС-3, 9 этаж	общественное	5.93
157	коридор	БС-3, 9 этаж	общественное	10.23
158	лестница	БС-3, 9 этаж	общественное	7.26
159	межквартирный коридор	БС-3, 9 этаж	общественное	37
160	Лифтовый холл	БС-3, 9 этаж	общественное	8.3
161	переходная лоджия	БС-3, 10 этаж	общественное	5.93
162	коридор	БС-3, 10 этаж	общественное	10.23
163	лестница	БС-3, 10 этаж	общественное	7.26
164	межквартирный коридор	БС-3, 10 этаж	общественное	37
165	Лифтовый холл	БС-3, 10 этаж	общественное	8.3
166	переходная лоджия	БС-3, 11 этаж	общественное	5.93
167	коридор	БС-3, 11 этаж	общественное	10.23
168	лестница	БС-3, 11 этаж	общественное	7.26
169	межквартирный коридор	БС-3, 11 этаж	общественное	37
170	Лифтовый холл	БС-3, 11 этаж	общественное	8.3
171	переходная лоджия	БС-2, 3 этаж	общественное	8.65
172	лестница	БС-2, 3 этаж	общественное	7.26
173	Лифтовый холл	БС-2, 3 этаж	общественное	10.46
174	межквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	общественное	16.95
175	переходная лоджия	БС-2, 4 этаж	общественное	8.65
176	лестница	БС-2, 4 этаж	общественное	7.26
177	Лифтовый холл	БС-2, 4 этаж	общественное	10.46
178	межквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	общественное	16.95
179	переходная лоджия	БС-2, 5 этаж	общественное	8.65
180	лестница	БС-2, 5 этаж	общественное	7.26
181	Лифтовый холл	БС-2, 5 этаж	общественное	10.46
182	межквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	общественное	16.95
183	переходная лоджия	БС-2, 6 этаж	общественное	8.65
184	лестница	БС-2, 6 этаж	общественное	7.26
185	Лифтовый холл	БС-2, 6 этаж	общественное	10.46
186	межквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	общественное	16.95
187	переходная лоджия	БС-2, 7 этаж	общественное	8.65
188	лестница	БС-2, 7 этаж	общественное	7.26
189	Лифтовый холл	БС-2, 7 этаж	общественное	10.46

190	межквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	общественное	16.95
191	переходная лоджия	БС-2, 8 этаж	общественное	8.65
192	лестница	БС-2, 8 этаж	общественное	7.26
193	Лифтовый холл	БС-2, 8 этаж	общественное	10.46
194	межквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	общественное	16.95
195	переходная лоджия	БС-2, 9 этаж	общественное	8.65
196	лестница	БС-2, 9 этаж	общественное	7.26
197	Лифтовый холл	БС-2, 9 этаж	общественное	10.46
198	межквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	общественное	16.95
199	переходная лоджия	БС-2, 10 этаж	общественное	8.65
200	лестница	БС-2, 10 этаж	общественное	7.26
201	Лифтовый холл	БС-2, 10 этаж	общественное	10.46
202	межквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	общественное	16.95
203	переходная лоджия	БС-2, 11 этаж	общественное	8.65
204	лестница	БС-2, 11 этаж	общественное	7.26
205	Лифтовый холл	БС-2, 11 этаж	общественное	10.46
206	межквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	общественное	16.95
207	переходная лоджия	БС-1, 3 этаж	общественное	8.65
208	лестница	БС-1, 3 этаж	общественное	7.26
209	Лифтовый холл	БС-1, 3 этаж	общественное	10.46
210	межквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	общественное	15.79
211	переходная лоджия	БС-1, 4 этаж	общественное	8.65
212	лестница	БС-1, 4 этаж	общественное	7.26
213	Лифтовый холл	БС-1, 4 этаж	общественное	10.46
214	межквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	общественное	15.79
215	переходная лоджия	БС-1, 5 этаж	общественное	8.65
216	лестница	БС-1, 5 этаж	общественное	7.26
217	Лифтовый холл	БС-1, 5 этаж	общественное	10.46
218	межквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	общественное	15.79
219	переходная лоджия	БС-1, 6 этаж	общественное	8.65
220	лестница	БС-1, 6 этаж	общественное	7.26
221	Лифтовый холл	БС-1, 6 этаж	общественное	10.46
222	межквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	общественное	15.79
223	переходная лоджия	БС-1, 7 этаж	общественное	8.65
224	лестница	БС-1, 7 этаж	общественное	7.26
225	Лифтовый холл	БС-1, 7 этаж	общественное	10.46
226	межквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	общественное	15.79
227	переходная лоджия	БС-1, 8 этаж	общественное	8.65
228	лестница	БС-1, 8 этаж	общественное	7.26
229	Лифтовый холл	БС-1, 8 этаж	общественное	10.46
230	межквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	общественное	15.79
231	переходная лоджия	БС-1, 9 этаж	общественное	8.65
232	лестница	БС-1, 9 этаж	общественное	7.26

233	Лифтовый холл	БС-1, 9 этаж	общественное	10.46
234	межквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	общественное	15.79
235	переходная лоджия	БС-1, 10 этаж	общественное	8.65
236	лестница	БС-1, 10 этаж	общественное	7.26
237	Лифтовый холл	БС-1, 10 этаж	общественное	10.46
238	межквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	общественное	15.79
239	переходная лоджия	БС-1, 11 этаж	общественное	8.65
240	лестница	БС-1, 11 этаж	общественное	7.26
241	Лифтовый холл	БС-1, 11 этаж	общественное	10.46
242	межквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	общественное	15.79
243	межквартирный коридор	БС-5, 12 этаж	общественное	28.5
244	Лифтовый холл	БС-5, 12 этаж	общественное	10.43
245	лестница	БС-5, 12 этаж	общественное	7.62
246	переходная лоджия	БС-5, 12 этаж	общественное	8.58
247	межквартирный коридор	БС-5, 13 этаж	общественное	28.5
248	Лифтовый холл	БС-5, 13 этаж	общественное	10.43
249	лестница	БС-5, 13 этаж	общественное	7.62
250	переходная лоджия	БС-5, 13 этаж	общественное	8.58
251	межквартирный коридор	БС-5, 14 этаж	общественное	28.5
252	Лифтовый холл	БС-5, 14 этаж	общественное	10.43
253	лестница	БС-5, 14 этаж	общественное	7.62
254	переходная лоджия	БС-5, 14 этаж	общественное	8.58
255	межквартирный коридор	БС-5, 15 этаж	общественное	28.5
256	Лифтовый холл	БС-5, 15 этаж	общественное	10.43
257	лестница	БС-5, 15 этаж	общественное	7.62
258	переходная лоджия	БС-5, 15 этаж	общественное	8.58
259	межквартирный коридор	БС-5, 16 этаж	общественное	28.5
260	Лифтовый холл	БС-5, 16 этаж	общественное	10.43
261	лестница	БС-5, 16 этаж	общественное	7.62
262	переходная лоджия	БС-5, 16 этаж	общественное	8.58
263	межквартирный коридор	БС-5, 17 этаж	общественное	28.5
264	Лифтовый холл	БС-5, 17 этаж	общественное	10.43
265	лестница	БС-5, 17 этаж	общественное	7.62
266	переходная лоджия	БС-5, 17 этаж	общественное	8.58
267	межквартирный коридор	БС-5, 18 этаж	общественное	28.5
268	Лифтовый холл	БС-5, 18 этаж	общественное	10.43
269	лестница	БС-5, 18 этаж	общественное	7.62
270	переходная лоджия	БС-5, 18 этаж	общественное	8.58
271	межквартирный коридор	БС-4, 12 этаж	общественное	31.39
272	Лифтовый холл	БС-4, 12 этаж	общественное	10.43
273	лестница	БС-4, 12 этаж	общественное	7.62
274	переходная лоджия	БС-4, 12 этаж	общественное	8.39
275	межквартирный коридор	БС-4, 13 этаж	общественное	31.39

276	Лифтовый холл	БС-4, 13 этаж	общественное	10.43
277	лестница	БС-4, 13 этаж	общественное	7.62
278	переходная лоджия	БС-4, 13 этаж	общественное	8.39
279	межквартирный коридор	БС-4, 14 этаж	общественное	31.39
280	Лифтовый холл	БС-4, 14 этаж	общественное	10.43
281	лестница	БС-4, 14 этаж	общественное	7.62
282	переходная лоджия	БС-4, 14 этаж	общественное	8.39
283	межквартирный коридор	БС-4, 15 этаж	общественное	31.39
284	Лифтовый холл	БС-4, 15 этаж	общественное	10.43
285	лестница	БС-4, 15 этаж	общественное	7.62
286	переходная лоджия	БС-4, 15 этаж	общественное	8.39
287	межквартирный коридор	БС-4, 16 этаж	общественное	31.39
288	Лифтовый холл	БС-4, 16 этаж	общественное	10.43
289	лестница	БС-4, 16 этаж	общественное	7.62
290	переходная лоджия	БС-4, 16 этаж	общественное	8.39
291	межквартирный коридор	БС-4, 17 этаж	общественное	31.39
292	Лифтовый холл	БС-4, 17 этаж	общественное	10.43
293	лестница	БС-4, 17 этаж	общественное	7.62
294	переходная лоджия	БС-4, 17 этаж	общественное	8.39
295	межквартирный коридор	БС-4, 18 этаж	общественное	31.39
296	Лифтовый холл	БС-4, 18 этаж	общественное	10.43
297	лестница	БС-4, 18 этаж	общественное	7.62
298	переходная лоджия	БС-4, 18 этаж	общественное	8.39
299	переходная лоджия	БС-3, 12 этаж	общественное	5.93
300	лестница	БС-3, 12 этаж	общественное	7.26
301	коридор	БС-3, 12 этаж	общественное	10.23
302	межквартирный коридор	БС-3, 12 этаж	общественное	37
303	Лифтовый холл	БС-3, 12 этаж	общественное	8.3
304	переходная лоджия	БС-3, 13 этаж	общественное	5.93
305	лестница	БС-3, 13 этаж	общественное	7.26
306	коридор	БС-3, 13 этаж	общественное	10.23
307	межквартирный коридор	БС-3, 13 этаж	общественное	37
308	Лифтовый холл	БС-3, 13 этаж	общественное	8.3
309	переходная лоджия	БС-3, 14 этаж	общественное	5.93
310	лестница	БС-3, 14 этаж	общественное	7.26
311	коридор	БС-3, 14 этаж	общественное	10.23
312	межквартирный коридор	БС-3, 14 этаж	общественное	37
313	Лифтовый холл	БС-3, 14 этаж	общественное	8.3
314	переходная лоджия	БС-3, 15 этаж	общественное	5.93
315	лестница	БС-3, 15 этаж	общественное	7.26
316	коридор	БС-3, 15 этаж	общественное	10.23
317	межквартирный коридор	БС-3, 15 этаж	общественное	37
318	Лифтовый холл	БС-3, 15 этаж	общественное	8.3

319	переходная лоджия	БС-3, 16 этаж	общественное	5.93
320	лестница	БС-3, 16 этаж	общественное	7.26
321	коридор	БС-3, 16 этаж	общественное	10.23
322	межквартирный коридор	БС-3, 16 этаж	общественное	37
323	Лифтовый холл	БС-3, 16 этаж	общественное	8.3
324	переходная лоджия	БС-3, 17 этаж	общественное	5.93
325	лестница	БС-3, 17 этаж	общественное	7.26
326	коридор	БС-3, 17 этаж	общественное	10.23
327	межквартирный коридор	БС-3, 17 этаж	общественное	37
328	Лифтовый холл	БС-3, 17 этаж	общественное	8.3
329	переходная лоджия	БС-3, 18 этаж	общественное	5.93
330	лестница	БС-3, 18 этаж	общественное	7.26
331	коридор	БС-3, 18 этаж	общественное	10.23
332	межквартирный коридор	БС-3, 18 этаж	общественное	37
333	Лифтовый холл	БС-3, 18 этаж	общественное	8.3
334	переходная лоджия	БС-3, 19 этаж	общественное	5.93
335	лестница	БС-3, 19 этаж	общественное	7.26
336	коридор	БС-3, 19 этаж	общественное	10.23
337	межквартирный коридор	БС-3, 19 этаж	общественное	37
338	Лифтовый холл	БС-3, 19 этаж	общественное	8.3
339	переходная лоджия	БС-3, 20 этаж	общественное	5.93
340	лестница	БС-3, 20 этаж	общественное	7.26
341	коридор	БС-3, 20 этаж	общественное	10.23
342	межквартирный коридор	БС-3, 20 этаж	общественное	37
343	Лифтовый холл	БС-3, 20 этаж	общественное	8.3
344	переходная лоджия	БС-2, 12 этаж	общественное	8.65
345	лестница	БС-2, 12 этаж	общественное	7.26
346	Лифтовый холл	БС-2, 12 этаж	общественное	10.46
347	межквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	общественное	16.95
348	переходная лоджия	БС-2, 13 этаж	общественное	8.65
349	лестница	БС-2, 13 этаж	общественное	7.26
350	Лифтовый холл	БС-2, 13 этаж	общественное	10.46
351	межквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	общественное	16.95
352	переходная лоджия	БС-2, 14 этаж	общественное	8.65
353	лестница	БС-2, 14 этаж	общественное	7.26
354	Лифтовый холл	БС-2, 14 этаж	общественное	10.46
355	межквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	общественное	16.95
356	переходная лоджия	БС-2, 15 этаж	общественное	8.65
357	лестница	БС-2, 15 этаж	общественное	7.26
358	Лифтовый холл	БС-2, 15 этаж	общественное	10.46
359	межквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	общественное	16.95
360	переходная лоджия	БС-2, 16 этаж	общественное	8.65
361	лестница	БС-2, 16 этаж	общественное	7.26

362	Лифтовый холл	БС-2, 16 этаж	общественное	10.46
363	межквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	общественное	16.95
364	переходная лоджия	БС-2, 17 этаж	общественное	8.65
365	лестница	БС-2, 17 этаж	общественное	7.26
366	Лифтовый холл	БС-2, 17 этаж	общественное	10.46
367	межквартирный коридор	БС-2, 17 этаж	общественное	16.95
368	переходная лоджия	БС-2, 18 этаж	общественное	8.65
369	лестница	БС-2, 18 этаж	общественное	7.26
370	Лифтовый холл	БС-2, 18 этаж	общественное	10.46
371	межквартирный коридор	БС-2, 18 этаж	общественное	16.95
372	переходная лоджия	БС-2, 19 этаж	общественное	8.65
373	лестница	БС-2, 19 этаж	общественное	7.26
374	Лифтовый холл	БС-2, 19 этаж	общественное	10.46
375	межквартирный коридор	БС-2, 19 этаж	общественное	16.95
376	переходная лоджия	БС-2, 20 этаж	общественное	8.65
377	лестница	БС-2, 20 этаж	общественное	7.26
378	Лифтовый холл	БС-2, 20 этаж	общественное	10.46
379	межквартирный коридор	БС-2, 20 этаж	общественное	16.95
380	переходная лоджия	БС-2, 21 этаж	общественное	8.65
381	лестница	БС-2, 21 этаж	общественное	7.26
382	Лифтовый холл	БС-2, 21 этаж	общественное	10.46
383	межквартирный коридор	БС-2, 21 этаж	общественное	16.95
384	переходная лоджия	БС-2, 22 этаж	общественное	8.65
385	лестница	БС-2, 22 этаж	общественное	7.26
386	Лифтовый холл	БС-2, 22 этаж	общественное	10.46
387	межквартирный коридор	БС-2, 22 этаж	общественное	16.95
388	переходная лоджия	БС-1, 12 этаж	общественное	8.65
389	лестница	БС-1, 12 этаж	общественное	7.26
390	Лифтовый холл	БС-1, 12 этаж	общественное	10.46
391	межквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	общественное	15.79
392	переходная лоджия	БС-1, 13 этаж	общественное	8.65
393	лестница	БС-1, 13 этаж	общественное	7.26
394	Лифтовый холл	БС-1, 13 этаж	общественное	10.46
395	межквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	общественное	15.79
396	переходная лоджия	БС-1, 14 этаж	общественное	8.65
397	лестница	БС-1, 14 этаж	общественное	7.26
398	Лифтовый холл	БС-1, 14 этаж	общественное	10.46
399	межквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	общественное	15.79
400	переходная лоджия	БС-1, 15 этаж	общественное	8.65
401	лестница	БС-1, 15 этаж	общественное	7.26
402	Лифтовый холл	БС-1, 15 этаж	общественное	10.46
403	межквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	общественное	15.79
404	переходная лоджия	БС-1, 16 этаж	общественное	8.65

405	лестница	БС-1, 16 этаж	общественное	7.26
406	Лифтовый холл	БС-1, 16 этаж	общественное	10.46
407	межквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	общественное	15.79
408	переходная лоджия	БС-1, 17 этаж	общественное	8.65
409	лестница	БС-1, 17 этаж	общественное	7.26
410	Лифтовый холл	БС-1, 17 этаж	общественное	10.46
411	межквартирный коридор	БС-1, 17 этаж	общественное	15.79
412	переходная лоджия	БС-1, 18 этаж	общественное	8.65
413	лестница	БС-1, 18 этаж	общественное	7.26
414	Лифтовый холл	БС-1, 18 этаж	общественное	10.46
415	межквартирный коридор	БС-1, 18 этаж	общественное	15.79
416	переходная лоджия	БС-1, 19 этаж	общественное	8.65
417	лестница	БС-1, 19 этаж	общественное	7.26
418	Лифтовый холл	БС-1, 19 этаж	общественное	10.46
419	межквартирный коридор	БС-1, 19 этаж	общественное	15.79
420	переходная лоджия	БС-1, 20 этаж	общественное	8.65
421	лестница	БС-1, 20 этаж	общественное	7.26
422	Лифтовый холл	БС-1, 20 этаж	общественное	10.46
423	межквартирный коридор	БС-1, 20 этаж	общественное	15.79
424	переходная лоджия	БС-1, 21 этаж	общественное	8.65
425	лестница	БС-1, 21 этаж	общественное	7.26
426	Лифтовый холл	БС-1, 21 этаж	общественное	10.46
427	межквартирный коридор	БС-1, 21 этаж	общественное	15.79
428	переходная лоджия	БС-1, 22 этаж	общественное	8.65
429	лестница	БС-1, 22 этаж	общественное	7.26
430	Лифтовый холл	БС-1, 22 этаж	общественное	10.46
431	межквартирный коридор	БС-1, 22 этаж	общественное	15.79
432	переходная лоджия	БС-1, чердак	общественное	8.26
433	лестница	БС-1, чердак	общественное	7.26
434	машинное отделение лифта	БС-1, чердак	техническое	22.91
435	подкровельное пространство	БС-1, чердак	техническое	232.48
436	переходная лоджия	БС-2, чердак	общественное	8.26
437	лестница	БС-2, чердак	общественное	7.26
438	машинное отделение лифта	БС-2, чердак	техническое	22.91
439	подкровельное пространство	БС-2, чердак	техническое	231.48
440	переходная лоджия	БС-3, чердак	общественное	5.69
441	лестница	БС-3, чердак	общественное	7.26
442	машинное отделение лифта	БС-3, чердак	техническое	33.72
443	подкровельное пространство	БС-3, чердак	техническое	451.99
444	подкровельное пространство	БС-2, чердак	техническое	349.58
445	машинное отделение лифта	БС-2, чердак	техническое	22.91
446	лестница	БС-2, чердак	общественное	7.62
447	переходная лоджия	БС-2, чердак	общественное	8.02

448	подкровельное пространство	БС-1, чердак	техническое	360.96
449	машинное отделение лифта	БС-1, чердак	техническое	22.91
450	лестница	БС-1, чердак	общественное	7.62
451	переходная лоджия	БС-1, чердак	общественное	8.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подвал, помещение электрощитовых	ВРУ 1, ВРУЗ, ЩО70 (Pp=879,0кВт)	электроснабжение дома
2	подвал, помещение ВНС	система холодного водоснабжения (231,28 м3/сут)	водоснабжение жилой части
3	подвал, помещение ВНС	система холодного водоснабжения (0,55 м3/сут)	водоснабжение встроенных помещений 1 этажа БС-1, БС-2, БС-3
4	подвал, помещение ВНС	система пожаротушения (8,7 л/с (Зструи по 2,9 л/с))	внутреннее пожаротушение дома
5	подвал, помещение ВНС	система пожаротушения (30,0 л/с)	наружное пожаротушение дома
6	подвал, помещение ИТП	система горячего водоснабжения (39,88 м3/сут)	горячее водоснабжение жилой части (1 зона)
7	подвал, помещение ИТП	система горячего водоснабжения (41,15 м3/сут)	горячее водоснабжения жилой части (2 зона)
8	подвал, помещение ИТП	система горячего водоснабжения (0,25 м3/сут)	горячее водоснабжения офисных помещений
9	жилая часть, БС1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система отведения бытовых стоков (231,28 м3/сут)	отведение хоз-бытовых стоков жилой части дома
10	встроенные помещения (1 этаж), БС-1, БС-2, БС-3	система отведения бытовых стоков (0,55 м3/сут)	отведение хоз-бытовых стоков встроенных помещений
11	внутренние водостоки, БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система водоотведения дождевых стоков (64,64 л/сек)	отведение дождевых стоков
12	подвал, помещение ИТП	система отопления (1 148 462 Вт/час)	отопление дома
13	подвал, помещение ИТП	система горячего водоснабжения (460550 Вт/час)	горячее водоснабжение дома
14	крыша, БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система ВД1-Вд5, крышные вентиляторы КРОВ-ДУ ("ВЕЗА" или эквивалент)	удаление дыма из коридоров жилых этажей
15	крыша, БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система ПД1, ПД3, ПД5, ПД7, ПД9, крышные приточные вентиляторы ВКОП ("ВЕЗА" или эквивалент)	
16	крыша, БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система ПД2, ПД4, ПД6, ПД8, ПД10, крышные приточные вентиляторы ВКОП ("ВЕЗА" или эквивалент)	компенсация дымоудаления в коридоры жилого дома
17	подвал, помещение ИТП	автоматический тепловой пункт заводской готовности с узлом учета и контроля тепловой энергии на вводе тепловых сетей	отопление и горячее водоснабжение дома
18	надземная часть, БС-1, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг-1 шт, грузоподъемность 630-1 шт	вертикальный транспорт
19	надземная часть, БС-2, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг-1 шт, грузоподъемность 630-1 шт	вертикальный транспорт
20	надземная часть, БС-3, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг-1 шт, грузоподъемность 630-1 шт	вертикальный транспорт
21	надземная часть, БС-4, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг-1 шт, грузоподъемность 630-1 шт	вертикальный транспорт
22	надземная часть, БС-5, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг-1 шт, грузоподъемность 630-1 шт	вертикальный транспорт

23	придомовая территория	блочная двухтрансформаторная подстанция 2 БТПП-ТП 3.1 2*1000кВА	приема, преобразования напряжения в сети переменного тока и распределения электроэнергии в системах электроснабжения потребителей.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1160469950 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
		18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:143021:18577
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810730000023564
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 0 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 0 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 38,90 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 859 420 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400306476 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приготовление горячей воды для нужд жилого дома предусматривается в ИТП, расположенном в подвале. Система горячего водоснабжения жилья представляет собой прокладку подающих стояков в МОП, с присоединением каждого стояка с циркуляционным стояком и далее к сборному циркуляционному трубопроводу системы в подвале. количество заключенных договоров – 1: вид ОДС – жилое помещение (с использованием счетов эскроу), общая площадь объектов долевого строительства – 38,90 м2, цена договора – 1 859 420 руб Информация о расчетном счете застройщика: Расчетный счет: 40702810730000023564 Банк: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк БИК: 040349602 Корреспондентский счет: 30101810100000000602 Адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Красноармейская, д. 34 ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	02.08.2018	Информации о расчетном счете застройщика, банке, в котором открыт расчетный счет
2	02.08.2018	О финансовом результате второго квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности
3	28.10.2018	О финансовом результате третьего квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: D13A0100000093C3D164

Владелец: **ООО "СУ-10 "ЮСИ КУБАНЬ"**, Павлов Алексей
Алексеевич, Краснодар

Действителен: с 08.05.2019 по 08.05.2020