

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
<u>18.04.2018</u>		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		<u>23:43:0143021:18579</u>	

Номер кадастрового квартала:	23:43:0143021
Дата присвоения кадастрового номера:	27.03.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский внутригородской округ
Площадь:	5187 +/- 25 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	54687111.57
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажные и среднеэтажные жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 23:43:0143021:18203.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Строительное Управление - 9 "ЮгСтройИнвест Кубань"

Ведущий специалист - эксперт	К.А.Нестеренко
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
18.04.2018		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		23:43:0143021:18579	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Строительное Управление - 9 "ЮгСтройИнвест Кубань". ИНН 2311256680. ОГРН 1182375027691.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 23:43:0143021:18579-23/001/2018-9, 16.04.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. Свидетельство об удостоверении факта принятия решения органом управления юридического лица и о составе участников (членов) этого органа, присутствовавших при принятии данного решения от 13.04.2018 г. Нотариус: Морозов Дмитрий Юрьевич, нотариус Краснодарского нотариального округа. Номер в реестре нотариуса: 23/143-н/23-2018-6-459.; Акт приёма - передачи имущества, вносимого участником ООО в качестве вклада в уставной капитал Общества с Ограниченной Ответственностью "Строительное управление -9 "ЮгСтрой Инвест Кубань" от 13.04.2018 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий специалист - эксперт	К.А.Нестеренко
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

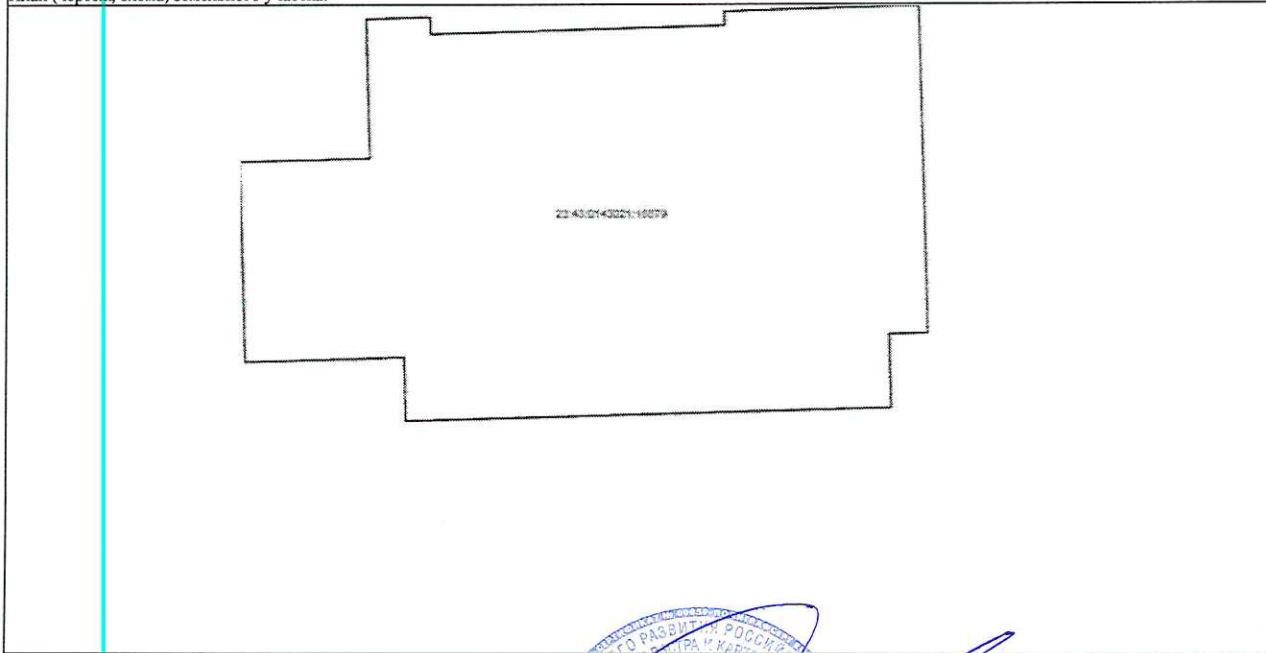
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
18.04.2018				
Кадастровый номер:		23:43:0143021:18579		

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Ведущий специалист - эксперт		К.А.Нестеренко
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.