

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.03.2017 г., поступившего на рассмотрение 14.03.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
14.03.2017 № 99/2017/11750766			Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		23:43:0143021:13068	

Номер кадастрового квартала:	23:43:0143021
Дата присвоения кадастрового номера:	14.02.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 350901 Краснодарский край, г Краснодар, р-н Прикубанский внутригородской округ, ул им Героя Япкова И.В.
Площадь:	9954 +/- 35 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	37842420.42
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями общественно назначеня: многоэтажные жилые дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 23:43:0143021:9071, 23:43:0143021:13069, 23:43:0143021:13071, 23:43:0143021:13047.
Получатель выписки:	Калмыков Евгений Александрович

Государственный регистратор	(полное наименование должности)		
	(подпись)	ФГИС ЕГРН	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Земельный участок			
Лист № <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
14.03.2017 № 99/2017/11750766			
Кадастровый номер:	23:43:0143021:13068		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. ООО "Строительное управление-4" "Югстройинвест Кубань", ИНН: 2311174780
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 23:43:0143021:13068-23/001/2017-1 от 17.02.2017
	<p>Договор купли-продажи, № 482 от 23.07.2014;</p> <p>Договор купли-продажи, № 3194 от 29.12.2014;</p> <p>Прочие иные документы о правах, № 6/н от 31.07.2015;</p> <p>Договор купли-продажи, № 999 от 23.07.2014;</p> <p>Договор купли-продажи, № 540 от 23.07.2014;</p> <p>Прочие иные документы о правах, № 6/н от 10.04.2015;</p> <p>Прочие иные документы о правах, № 6/н от 09.04.2015;</p> <p>Договор купли-продажи, № 3193 от 29.12.2014;</p> <p>Договор купли-продажи, № 463 от 23.07.2014;</p> <p>Договор купли-продажи, № 1764 от 23.07.2014;</p> <p>Договор купли-продажи, № 454 от 23.07.2014;</p> <p>Прочие иные документы о правах, № 6/н от 24.11.2015;</p> <p>Прочие иные документы о правах, № 5 от 08.06.2016;</p> <p>Договор купли-продажи, № 459 от 23.07.2014;</p> <p>Прочие иные документы о правах, № 6/н от 21.04.2015;</p> <p>Договор купли-продажи, № 3195 от 29.12.2014;</p> <p>Договор купли-продажи, № 2574 от 23.07.2014;</p> <p>Договор купли-продажи, № 3191 от 29.12.2014;</p> <p>Договор купли-продажи, № 3254 от 29.12.2014;</p> <p>Договор купли-продажи, № 1766 от 23.07.2014;</p> <p>Прочие иные документы о правах, № 6/н от 06.02.2017;</p> <p>Договор купли-продажи, № 457 от 26.12.2014;</p> <p>Договор купли-продажи, № 456 от 29.12.2014</p>
3. Документы-основания:	3.1.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела 3

Всего листов раздела 3 : _____

Всего разделов: _____

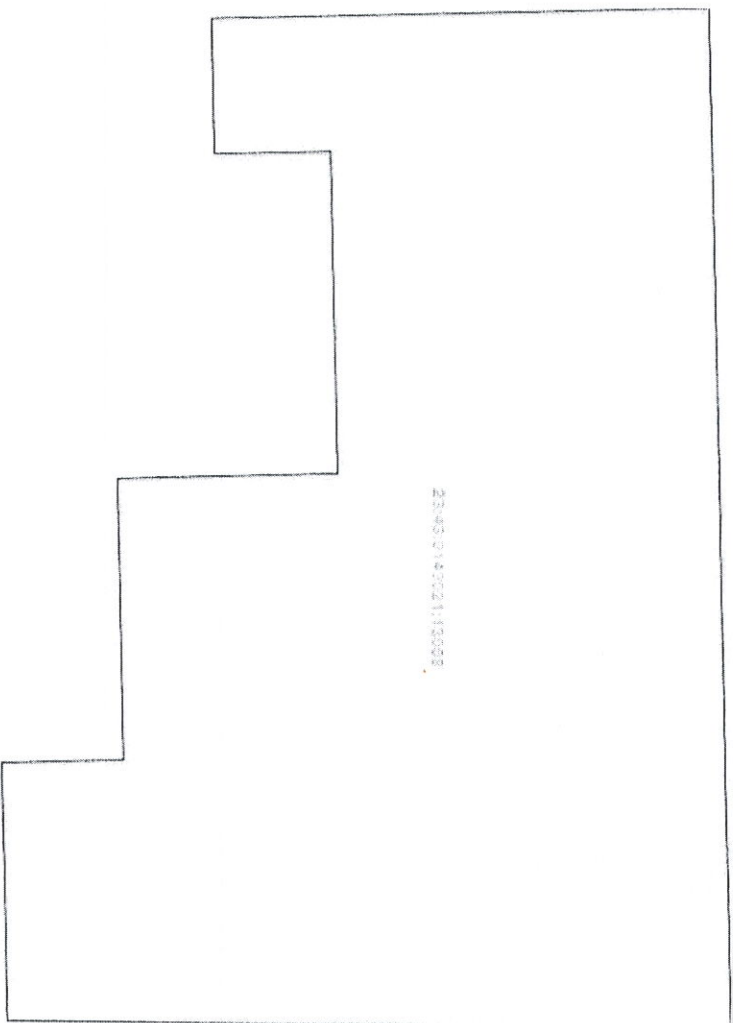
Всего листов выписки: _____

14.03.2017 № 99/2017/11750766

Кадастровый номер:

23:43:0143021:13068

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1 : _____

Условные обозначения:

Государственный регистратор

(полное наименование должности)

(подпись)

ФГИС ЕГРН

(инициал, фамилия)